

不動産業、ビル・マンション管理業のみなさま向け

鍵・文書の管理はできていますか？



業務に欠かすことのできない資産は多く存在します。

「モノ」や「情報」の管理を支援するクラウドサービス「Convi.BASE」は、あらゆる管理強化を実現します。

不動産業、ビル・マンション管理業が抱える課題



鍵管理

- 日々の持出し記録が面倒
- 未返却に気が付かず紛失の恐れがある
- 棚卸しに時間がかかっている



文書管理

- 契約書の貸出し、閲覧履歴が不正確
- 契約期日の管理ができていない
- 廃棄対象がわからず誤廃棄の恐れがある



鍵管理

持ち出し処理

- ・ iOSアプリやハンディのみで簡単に持ち出し処理が可能
- ・ バーコードやICタグを読み取るだけ

返却チェック

- ・ 持ち出した鍵に対して、返却時は消込処理が可能
- ・ 返却漏れ鍵の探索機能あり

棚卸し効率化

- ・ 棚卸しはバーコードやICタグを読み取るだけ
- ・ 棚卸し結果を正確に記録可能



文書管理

貸出し管理

- ・ 貸出し文書、貸出し者の情報を紐づけ、履歴を登録
- ・ iOSアプリで各担当者での記録も可能

アラートメール

- ・ 契約の終了・更新期日が近い情報を自動で抽出
- ・ 管理者や担当者にアラートメールを送信

ご廃棄防止

- ・ 徹底した台帳管理で廃棄予定の文書を明確化
- ・ 廃棄時に対象文書の棚卸しが可能

PCやiOSで使用可能、使用イメージ

ID	名称	品名	数量	場所	貸出状況	貸出日	返却日
000001	事務用PC	事務用PC	1	1F事務室	貸出中	2023/10/01	2023/10/31
000002	事務用PC	事務用PC	1	2F事務室	貸出中	2023/10/05	2023/10/31
000003	事務用PC	事務用PC	1	3F事務室	貸出中	2023/10/10	2023/10/31
000004	事務用PC	事務用PC	1	4F事務室	貸出中	2023/10/15	2023/10/31
000005	事務用PC	事務用PC	1	5F事務室	貸出中	2023/10/20	2023/10/31



詳しくはこちらから！ → <https://convibase.jp/>

デモ・詳細説明承ります。お気軽にお問い合わせください！

開発・提供

お問い合わせ

Convi.BASE 株式会社コンビベース

東京都中央区日本橋茅場町3-11-10 PMO日本橋茅場町ビル8F

TEL : 03-5643-6743

Mail : cb-info@convibase.co.jp

URL : <https://convibase.jp>